



RAUM DER HEILENDEN KÜNSTE

ROSSISYOGA & THERAPIE

Raumnutzungsvertrag

RAUMNUTZUNGSVERTRAG

zwischen

rossiSyoga

vertreten durch

Susanne Rossi

Talhofstr. 12, 89518 Heidenheim

Mail: info@rossisyoga.de

Handy: +49 171 233 5665

im Folgenden "Überlasserin" genannt

und

[Name NutzerIn]

[Adresse]

[Telefon / E-Mail]

im Folgenden "NutzerIn" genannt

1. Vertragsgegenstand

Die Überlasserin stellt folgende Räumlichkeiten zur Nutzung zur Verfügung:

- Yogaraum (40qm) und/oder
- Therapieraum (18qm)

(Nichtzutreffendes bitte streichen)

2. Der Raum bzw. die Räume werden für folgende Zwecke genutzt:

Yogaraum:

Therapieraum:

Geplante Personenzahl:

Zielgruppe:

(Bitte angeben)



RAUM DER HEILENDEN KÜNSTE

ROSSISYOGA & THERAPIE

Raumnutzungsvertrag

3. Nutzungsdauer und Buchung

Die Überlassung erfolgt für die Zeit

am (Datum)

von

bis

- Stundenweise (1 Stunde = 90 Min., 1 Kursstunde zzgl. 15 Min. Vor- und Nachbereitung)
- Halbtags (bis zu 5 Stunden)
- Tageweise (mind. 6 Stunden)
- Wochenendweise (Samstag & Sonntag)
- Wochenweise (5-7 aufeinanderfolgende Tage)

Die Buchung erfolgt über das Buchungssystem Skedda oder schriftlich per E-Mail.

Die Nutzung ist möglich in der Zeit von 08.00-22.00 Uhr. Eine Nutzung vor 08.00 Uhr ist nach Absprache möglich.

3. Nutzungsentgelt und Zahlungsbedingungen

Das Nutzungsentgelt richtet sich nach der aktuellen Preisliste (s. Anlage) und ist spätestens mit Nutzungsbeginn per Überweisung oder bar zu entrichten. Die Rechnungsstellung erfolgt nach Unterzeichnung des Nutzungsvertrages.

4. Stornierungsbedingungen

Bis 7 Tage vor Mietbeginn: kostenfreie Stornierung

Bis 3 Tage vor Mietbeginn: 50 % der Mietkosten

Weniger als 3 Tage vorher: 100 % der Mietkosten

Bei Buchungen, die einen Ausfall der regulär stattfindenden Veranstaltungen und Kurse bedingen (z.B. bei wochenweiser Buchung) gelten folgende Stornobedingungen:

Bis 60 Tage vor Mietbeginn: kostenfrei

Bis 30 Tage vor Mietbeginn: 50% der Mietkosten

Ab 29 Tage vor Mietbeginn: 100% der Mietkosten



RAUM DER HEILENDEN KÜNSTE

ROSSISYOGA & THERAPIE

Raumnutzungsvertrag

5. Nutzung der Räume

NutzerIn verpflichtet sich, die Räume und Materialien pfleglich zu behandeln und nach der Nutzung sauber und in ordnungsgemäßem Zustand zu hinterlassen. (Matten reinigen, Geschirr spülen, ggf. Handtücher & Toilettenpapier etc. auffüllen).

Schäden sind der Überlasserin unverzüglich mitzuteilen.

Die Räume dürfen nur für den vereinbarten Zweck genutzt werden. Untervermietung ist nicht gestattet. Die Beauftragung Dritter (z.B. im Rahmen von Ausbildungen, im Krankheitsfall) ist nach Absprache gestattet.

6. Sonstige Bestimmungen

Das Rauchen ist in allen Räumen nicht gestattet.

Sollte Räucherwerk, Aromadüfte etc. benutzt werden, ist dafür zu sorgen, dass nach der vereinbarten Nutzungszeit gelüftet wird (Allergiker/Asthmatiker).

Die Fluchtwege (Eingänge, Treppen) sind freizuhalten.

Die Reinigung der besenrein überlassenen Räume ist im Nutzungsentgelt enthalten.

Sofern in diesem Vertrag nichts anders geregelt ist, gelten die Bestimmungen des BGB über Leihe.

7. Haftung

Nutzerin haftet für Schäden, die durch sie/ihn oder ihre/seine TeilnehmerInnen, LieferantInnen, MitarbeiterInnen verursacht werden.

Die Überlasserin übernimmt keine Haftung für persönliche Gegenstände oder Verletzungen der TeilnehmerInnen.

NutzerIn stellt Überlasserin von allen Ansprüchen Dritter frei.

8. Außerordentliche Kündigung

Während der Nutzungsdauer ist für beide Vertragsparteien das Recht zur außerordentlichen Kündigung ausgeschlossen. Das Recht zur außerordentlichen Kündigung aus wichtigem Grund bleibt unberührt.



RAUM DER HEILENDEN KÜNSTE

ROSSISYOGA & THERAPIE

Raumnutzungsvertrag

9. Sonstige Vereinbarungen

Weitere individuelle Absprachen können ergänzt werden und bedürfen der Schriftform.
Zusatzvereinbarungen: (ggf. bitte streichen)

10.. Salvatorische Klausel

Sollte eine Bestimmung dieses Vertrags unwirksam sein, bleibt die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen unberührt.

11.. Gerichtsstand

Gerichtsstand ist Heidenheim an der Brenz.

Ort, Datum:

Ort, Datum:

Unterschrift Überlasserin:

Unterschrift NutzerIn:

Anlage: Vereinbarungen Nutzungsentgeld

Die Vereinbarung Nutzungsentgeld ist Bestandteil des Vertrages.



RAUM DER HEILENDEN KÜNSTE

ROSSISYOGA & THERAPIE

Anlage Entgeltordnung Raumnutzung

1. Nutzungsgebühr Yogaraum "Nivara"

(Inkl. Nutzung von 10 Matten, Kissen, Bolster, Gurte und 20 Yogablöcken)

Pro Stunde 30€ (1h Kurs und je 15 Min. Vor- bzw. Nachbereitungszeit inkl.)

Halbtags 90€ (bis 5h)

Ganztags 150€ (ab 6 h)

Wochenende 280€

Abendveranstaltungen bis spätestens 22.00 Uhr

2. Nutzungsgebühr Therapieraum "Aravind"

Pro Stunde 18€

Halbtags 50€

Ganztags 90€

Wochenende 180€

Alle Preise inkl. 19% Mwst.

3. Sonderkonditionen

Bei Veranstaltungen/ Kursen von (Yoga-) SchülerInnen und von bzw. für Kinder & Jugendliche, Studierenden, Menschen mit besonderem Bedarf gelten besondere Bedingungen nach schriftlicher Absprache.

In der Nutzungsgebühr enthalten:

- Nutzung von Bad/ Toilette
- Nutzung des Gemeinschaftsraumes/ Teeküche
- Reinigung (Böden, Bad/Toilette) - s. Raumnutzungsvertrag
- Nutzung von WLAN

Nach Absprache gegen Gebühr zur Verfügung gestellt werden kann:
Beamer, Flipchart, Ringlicht, Stativ, Bestuhlung Yogaraum, Assistenz
(Bitte bei Buchung angeben)

Ort, Datum:

Ort, Datum:

Unterschrift Überlasserin:

Unterschrift NutzerIn: